

中央民族大学中央空调运行值班和水处理服务 采购公告

一、项目名称：中央民族大学中央空调运行值班和水处理服务

二、项目预算：9.0 万元（人民币）。

三、维修服务地点：中央民族大学院内

四、维修时间：2022 年 5 月 15 日-2022 年 9 月 15 日，服务周期 4 个月。

五、资质要求：具有中央空调运行值班管理和空调维修维保清洗资质。

六、维修内容和要求：

1、中央空调运行值班服务：夏季制冷值班服务，负责图书馆、理工楼、大礼堂、中慧楼、东门留学生公寓和逸夫体育馆等 6 套中央空调运行管理值班，值班时间从 5 月 15 日到 9 月 15 日，合计 4 个月，24 小时在校，随时听从校方要求开机和停机，运行值班人员具有空调运行管理资格证书。值班人员职责包括：每天运行值班记录，及时处理水路和通风系统过滤网堵塞故障，少量的漏水、漏油的故障的排除，确保空调正常运行。

2、中央空调水质处理服务：理工楼、图书馆、大礼堂等中央空调，开机前对冷却塔清洗，空调运行中冷冻水加药处理，并提供水质检测报告和加药记录。

1) 提供本服务期内水处理技术服务所必需的药剂，包括：清洗剂、预膜剂、缓蚀阻垢剂、杀菌灭藻剂等，中央空调系统运行过程中的所有药剂费用均含在合同费用内，如若药剂不足由乙方自行予以补足。

2) 免费调试自动加药装置、自动排污装置，对甲方制冷机组冷却水系统进行水质处理并保证装置的正常运行。

3) 对制冷机组冷却水水循环系统水质作全程跟踪检测，制冷季节每 10 天一次，采集水样、分析化验、向甲方提供水质分析报告。使冷却水的水质保持或改善到最佳状态，达到水处理质量控制标准。

4) 制冷期结束后，若达不到质量标准导致系统结垢及腐蚀超标，乙方将负责免费清洗。

5) 甲方水质如有异常现象需乙方解决，乙方应在接到通知后 4 小时内赶赴现场。

6) 严格按照 ISO9001:2000 质量管理体系要求施工。

7) 保证施工人员及工程项目安全,并承担由于自身原因造成的损失及赔付。

8) 水处理质量控制标准: GB500-50-2007 《工业循环冷却水设计规范》

七、协议终止原则: 如因乙方管理不到位,出现设备重大运行事故,如制冷剂、冷冻机油大量泄漏,设备故障未及时发现,导致设备损坏等,造成损失的由乙方赔偿。值班人员无故脱岗,值班运行记录不完整,不及时,等等,出现以上情况,校方有权终止协议,乙方未服务的时间按天退回服务费。

八、报价材料:

1、营业执照复印件(盖章)一份

2、资格证书复印件(盖章)一份

3、拟安排值班员的资格证复印件

4、报价单(盖章)(报价单见附件)

以上材料密封,封口盖章,快递或送到以下地址:

中央民族大学 后勤保障处 事务科; 邱露收, 电话: 68932192

接收材料截止时间 2022 年 4 月 29 日 17 点。

中央民族大学中央空调运行值班和水处理服务报价单

- 1、运行值班报价：_____元。
- 2、中央空调水处理用药量估算及报价：_____元

1) 图书馆

系统类别		药剂种类	药剂型号	日/次投药量	单 价 元 / 公斤	用 量 公 斤	费用（元）
冷却水		缓蚀阻垢剂	TNB-zh301	3 公斤/日		360	
		杀菌灭藻剂	TNB-s401	25 公斤/次/半月		200	
		清洗剂	TNB-q101	一次性		100	
		预膜剂	TNB-y201	一次性		100	
冷冻水		专用缓蚀剂	TNB-h302	50 公斤/次/月		200	
		清洗剂	TNB-q101	一次性		100	
		自动加药装置	一套		免费提供使用		
		自动排污装置	一套		免费提供使用		
		军团菌检测	一次				
		小计					
		税费					
		费用合计	----				

2) 理工楼用药量的估算及工程费用表（运行 120 天）

系统类别		药剂种类	药剂型号	日/次投药量	单价元/公斤	用量公斤	费用（元）
冷却水		缓蚀阻垢剂	TNB-zh301	4.5 公斤/日		540	
		杀菌灭藻剂	TNB-s401	40 公斤/次/半月		320	
		清洗剂	TNB-q101	一次性		150	
		预膜剂	TNB-y201	一次性		150	
冷冻水		专用缓蚀剂	TNB-h302	80 公斤/次/月		320	
		清洗剂	TNB-q101	一次性		150	
自动加药装置		一套		免费提供使用			
军团菌检测		一次					
自动排污装置		一套		免费提供使用			
小计							
税费							
费用合计							

3) 中慧楼水处理用药量估算及工程费用表 (运行 120 天)

系统类别	药剂种类	药剂型号	日/次投药量	单价元/公斤	用量公斤	费用 (元)
冷却水	缓蚀阻垢剂	TNB-zh301	公斤/日			
	杀菌灭藻剂	TNB-s401	公斤/次/半月			
	清洗剂	TNB-q101	一次性			
	预膜剂	TNB-y201	一次性			
冷冻水	专用缓蚀剂	TNB-h302	公斤/次/月			
	清洗剂	TNB-q101	一次性			
军团菌检测		一次				
小计						
税费						
费用合计		-----				

清洗冷却塔工程费用表:

项目名称	类别	单价 (元/组)	单项合计费用 (元)
图书馆	横流式二组		
理工楼	逆流式三组		
军团菌检测	一次		
费用总计			
税费			
费用合计			

以上 1+2 费用总计: ¥ _____ 元。

我公司承诺: 公司维保员工严格遵守中央民族大学防疫规定, 做好防疫工作, 因公司防疫管理部到位, 责任由我公司承担。

联系人: _____, 电话: _____

公司名称: _____ (盖章)

2022 年 4 月 _____ 日